# **增量**房交易税收申报表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **承受方信息** | | | | | | | | |
| **纳税人识别号** | **纳税人名称** | **身份证件种类** | **身份证件号码** | **共有方式** | **所占份额** | **房屋套次** | **是否适用增值税小规模纳税人优惠政策** | **联系电话** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **申报信息** | | | | | | | | |
| 房源编号 |  | 不动产单元号码 |  | 建筑面积 |  | 房屋地址 |  | |
| 合同金额 |  | 单价 |  | 合同金额是否含税 |  | 评估价格（不含税） |  | |
| 合同签订日期 |  | 权属登记日期 |  | 权属转移对象 |  | 权属转移方式 |  | |
| **税款信息** | | | | | | | | |
| **纳税人名称** | **征收项目** | **计税依据** | **税率** | **应纳税额** | **居民购房减免税额** | **其他减免税额** | **增值税小规模纳税人印花税减征额** | **本期应补（退）税额** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 纳税人声明：以上申报情况真实、准确，如有虚假，愿承担由此引发的一切税收法律责任。 | | | | | | | | |
| 申报日期： 年 月 日 | | | | | | | | |
| 纳税人（代理人）签章： | | | | | 代理人身份证号码： | | | |
| 受理人： | | | | | 受理税务机关： | | | |
| 复核人： | | | | | 复核税务机关： | | | |